



Obec Těšetice

Těšetice č. p. 75, PSČ 783 46

IČO: 00299545

tel.: 585954294; 585954815

e-mail: podatelna@obec-tesetice.cz

V Těšeticích dne 30. 10. 2020

Rada obce Těšetice

vyhlašuje podle § 39 a odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění,

OZNÁMENÍ

záměru obce Těšetice

pronajmout nemovitou věc ve vlastnictví obce Těšetice – byt v budově Těšetice č. p. 148, PSČ 783 46, tj. v budově, která je součástí pozemku parcelní číslo st. 162, katastrální území Těšetice u Olomouce, dle přiloženého zákresu. Jedná se o nezařízený byt o dispozici 2+1, podlahová plocha 78,50 m².

Základní podmínky nájmu:

- zahájení nájmu – **nejdříve 1. 12. 2020**,
- doba nájmu – doba určitá v délce jednoho kalendářního roku, s možností (nikoliv povinností) prodloužení na delší období,
- nájemné ve výši 50,- Kč / 1 m² / 1 měsíc,
- byt pro max. čtyři osoby,
- zálohy na vodné, stočné, apod. dle předpokládaného rozsahu (dle počtu osob) s ročním vyúčtováním dle skutečného stavu,
- platby elektrické energie (zejm. vytápění bytu) na základě samostatné smlouvy nájemce s příslušným distributorem,
- vymalování bytu na náklady nájemce před zahájením nájmu,
- peněžitá jistota (kauce) ve výši jednoho měsíčního nájemného,
- další podmínky nájmu - dle nájemní smlouvy uzavřené v souladu se smluvním vzorem schváleným Zastupitelstvem obce Těšetice č. 3/2018,

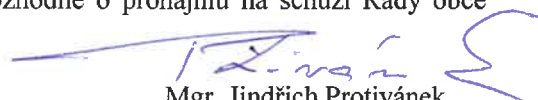
Datum společné fyzické prohlídky bytu: 10. listopadu 2020 v 16:00 hod., sraz před vchodem do bytu.

Základní podmínky pro výběr nájemce:

- výběr nájemce se bude řídit Pravidly pro poskytování nájemního bydlení v bytech ve vlastnictví obce Těšetice (dále jen jako „Pravidla“) schválenými Zastupitelstvem obce Těšetice č. 2/2020 (dostupné na www.obec-tesetice.cz).
- zájemci o nájem bytu jsou povinni doručit svoji písemnou žádost o sjednání nájemní smlouvy nejpozději **18. 11. 2020, 16:00 hod.**; ve své žádosti uvedou zejména:
 - o svoje iniciály (jméno, příjmení, datum narození, trvalé a faktické bydliště),
 - o počet osob, které budou byt užívat společně se žadatelem,
 - o údaje o žadateli a o výše uvedených spoluzijících osobách dle čl. III., odst. 2 Pravidel, (pobírání sociálních dávek, příjmy ze zaměstnání / OSVČ, počet dětí, atd.),
 - o souhlas se zpracováním osobních údajů, včetně pořízení kopie obč. průkazu žadatele,
 - o přílohou žádosti bude prohlášení o bezdlužnosti dle čl. II., odst. 3 Pravidel,

Občané se mohou k tomuto záměru vyjádřit či předložit návrhy, nabídky, námítky apod. do 15 dnů od jeho zveřejnění písemnou formou na Obecním úřadě v Těšeticích.

Rada obce Těšetice posoudí jednotlivé nabídky a návrhy a rozhodne o pronájmu na schůzi Rady obce Těšetice.


Mgr. Jindřich Protivánek
starosta obce Těšetice

Vyvěšeno:

Sejmuto:



Záhumnky

Vlčky

