



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak – **280.13**, skartační znak/skart. lhůta – **A/20**

Č. j. SMOL/321222/2019/OS/PK/Sim
Spisová značka: S-SMOL/185962/2019/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

V Olomouci 06.12.2019

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Bc. Milena Šimarová, dveře č. 2.04
Telefon: 588488160
E-mail: milena.simarova@olomouc.eu
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Jan Pavliš

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I.

OZNÁMENÍ

o zahájení společného řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení a o změně stavby před jejím dokončením

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací jako speciální stavební úřad (dále také „speciální stavební úřad“) věcně a místě příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") vydal pro stavebníka Obec Těšetice, IČO: 00299545, Těšetice 75, 783 46 Těšetice, dne 22.08.2017 pod č.j. SMOL/192874/2017/OS/PK/Sim stavební povolení na změnu dokončené stavby místní komunikace a silnice :

„Revitalizace centrální části obce Těšetice - Vojnice“

na pozemcích parc. č. st. 101, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 238/8, ostatní plocha, parc. č. 269/1, ostatní plocha v k.ú. Vojnice u Olomouce.

Toto stavební povolení nabylo právní moci dne 23.09.2017. Platnost byla stanovena 2 roky ode dne nabytí právní moci, t.j. do 23.09.2019.

Stavebník Obec Těšetice, IČO: 00299545, Těšetice 75, 783 46 Těšetice, podal dne 12.07.2019 u speciálního stavebního úřadu žádost o vydání rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení na výše uvedenou stavbu a o povolení změny této stavby před jejím dokončením. Žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení stavebník odůvodnil tím, že nezískal příslušné dotace na provedení stavby.

Speciální stavební úřad usnesením poznamenaným do spisu s odkazem na ustanovení § 140 odst. 4 správního řádu spojil dle § 140 odst. 1 správního řádu řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení s řízením o změně stavby před jejím dokončením. V souladu s ustanovením § 76 odst. 3 správního řádu informuje speciální stavební úřad o tomto společném řízení účastníky řízení tímto oznámením.

Podáním žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení se v souladu s ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 115 odst. 4 a § 112 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení správního řízení o prodloužení platnosti uvedeného stavebního povolení do **23.09.2021** dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení, jejichž práv se toto prodloužení platnosti dotýká

a

v souladu s ustanovením § 118 a § 112 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení řízení o změně stavby před dokončením dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení, jejichž práv se tato změna stavby dotýká.

Jednoduchý popis změny stavby:

Změna stavby před dokončením se týká podmínky č. 7 stavebního povolení, dle které měla být stavba dokončena nejpozději do 31.12.2018. Termín pro dokončení povolené stavby je nyní stanoven na 31.12.2021.

Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a od ústního jednání, neboť mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny stavby a navrhovaného prodloužení platnosti stavebního povolení.

Dotčené orgány mohou svá závazná stanoviska a účastníci řízení mohou své námitky, popřípadě důkazy uplatnit podáním u speciálního stavebního úřadu učiněným nejpozději do:

10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení

K později podaným závazným stanoviskům a námitkám, popř. důkazům nebude přihlédnuto.

Do podkladů pro vydání rozhodnutí o povolení změny stavby před dokončením lze nahlédnout u oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací odbor stavební Magistrátu města Olomouce, Hynaisova ul., v úřední dny (Po, St: 08:00 - 12:00, 13:00 - 17:00, 2 nadzemní podlaží, číslo dveří 2.04). V ostatní dny lze nahlédnout do podkladů řízení po předešlé domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

II.

Seznámení s podklady rozhodnutí

Účastníci řízení mají podle § 36 odst. 3 správního řádu právo před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Speciální stavební úřad tímto vyrozumívá účastníky řízení, že veškeré podklady nezbytné pro vydání rozhodnutí ve věci, budou nashromážděny ke dni **07.01.2020**.

Nahlédnout do spisu a seznámit se se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim mohou účastníci řízení písemně nebo ústně do protokolu u oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací odbor stavební Magistrátu města Olomouce, Hynaisova ul., v úřední dny (Po, St: 08:00 - 12:00, 13:00 - 17:00, 2 nadzemní podlaží, číslo dveří 2.04) u oprávněné úřední osoby pro vyřízení a to

od 08.01.2020 do 14.01.2020.

Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto.

Poučení: Seznámení s podklady rozhodnutí má povahu opatření, proti kterému odvolání není přípustné.

Ing. Jan Pavliš
vedoucí odd. státní správy na úseku pozemních komunikací

Rozdělovník:

Účastník řízení:

1. Obec Těšetice, IČO: 00299545, Těšetice 75, 783 46 Těšetice
2. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO: 04084063, Olšanská 2681/6, Praha 3, 130 00 Praha 3
3. ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
4. GridServices, s.r.o., IČO: 27935311, Plynářská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
5. INSTA CZ s.r.o., IČO: 25374311, Jeremenkova 1142/42, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
6. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČO: 70960399, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Ostatní účastníci řízení veřejnou vyhláškou:

7. Vyvěšeno na úřední desce:
 - Magistrát města Olomouce, Úřední deska stavebního odboru, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
 - Obecní úřad Těšetice, Úřední deska, IČO: 00299545, Těšetice 75, 783 46 Těšetice
 - *účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona:*
 - Vlastníci sousedních pozemků, vlastníci staveb na sousedních pozemcích, vlastníci práv odpovídajících věcnému břemenu k sousednímu pozemku (v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona jsou tito účastníci identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru):
 - st. 44/1, st. 46, st. 48/2, st. 48/1, 31, 34/1, st. 51, 35, st. 55/1, st. 55/2, 42, st. 57, st. 60/2, st. 60/1, st. 61, st. 64, st. 65, st. 68, 238/1, vše v k.ú. Vojnice u Olomouce

Dotčený orgán:

8. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, IČO: 72051795, Územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát Olomouc, tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
9. Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
10. Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací správa Brno, IČO: 60162694, Svatoplukova 2687/84, Židenice, 615 00 Brno 15
11. Hasičský záchranný sbor Olom. kraje, IČO: 70885940, Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9
12. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IČO: 71009248, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9

Na vědomí:

13. spis

Toto oznámení je oznamováno v souladu s ustanovením § 25 a § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou a vyvěsí se po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Olomouce a na úřední desce obecního úřadu Těšetice. Současně prosíme tento obecní úřad, aby zdejšímu stavebnímu úřadu zaslal zpět potvrzení o datech vyvěšení a sejmutí této veřejné vyhlášky. Upozorňujeme, že pro běh lhůt je rozhodné datum vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce stavebního úřadu, který toto oznámení vydal, tedy na úřední desce Magistrátu města Olomouce.

Datum vyvěšení:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko