



O B E C N Í Ú Ř A D L U T Í N

stavební úřad

Olomoucká 131, 783 49 Lutín

SPIS. ZN.: S-OUL/3265/23/SU
Č.J.: OUL/1695/24
VYŘIZUJE: Blanka Revayová
TEL.: 585 944 286
E-MAIL: brevayova.ou@lutin.cz
DATUM: 14.5.2024

O Z N Á M E N Í

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín,
kterého zastupuje SB projekt s.r.o., IČO 27767442, Kasárenská 4063/4, 695 01 Hodonín**

(dále jen "žadatel") dne 8.11.2023 podal žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí na stavbu:

VN 1202, Těšetice – Vojnice, rek. VNv; IE-12-8007580

na pozemku parc. č. 209/45, 326/1, 337 v katastrálním území Luběnice, parc. č. 337/3, 337/5, 337/7, 337/9, 337/11, 337/13, 337/15, 337/17, 337/19, 337/23, 337/40, 337/41, 337/44, 412/1, 422, 424 v katastrálním území Těšetice u Olomouce, parc. č. 922, 1042, 1049 v katastrálním území Ústín, st. p. 124, parc. č. 151/4, 151/5, 162/1, 162/7, 162/13, 162/14, 162/16, 162/18, 162/28, 162/29, 162/30, 162/31, 162/32, 162/33, 162/34, 162/37, 162/38, 162/40, 175/5, 182/15, 182/16, 182/18, 182/20, 182/22, 198/7, 198/9, 198/12, 198/19, 198/21, 198/22, 198/23, 198/24, 199/1, 200/1, 200/2, 203/1, 203/6, 203/7, 203/8, 203/9, 203/10, 227/8, 238/8, 255/2, 258, 261/1, 262, 266/1, 266/2, 268, 269/3, 270/1 v katastrálním území Vojnice u Olomouce.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí č. 54/22, spis. zn. SÚ/2563/21, č.j. OU/809/22 ze dne 21.3.2022, které nabylo právní moci dne 22.4.2022.

Stavba obsahuje:

V rámci rekonstrukce bude provedena výměna podpěrných bodů za nové betonové typu JB ve směru PB č.20 (okolí obec Luběnice) a bude ukončena na betonovém sloupu č. 89 (okolí obec Těšetice směr Vojnice a Příkazy. Konzolovina bude trojúhelníkového uspořádání typu Delta. Nadzemní vedení vn 22kV bude typu 3x110-AL1/22STIA a 3x42-AL1/7STIA. Stávající odbočky směr. TS OC_9688, TS OC_4152, TS OC_9739, TS OC_0233, TS OC_4149, TS OC_4147, TS OC_0220 a TS OC_4139 budou přepojeny na nově rekonstruované vedení. Odbočka k US OC_5198 bude provedena nově včetně PB č. 1, zbylá část zůstane stávající. Odbočka k TS OC 4149 bude přepojena na nově rekonstruované vedení a z důvodu prověšení závěsného kabelu 22AXEKVCEz 3x50mm2 bude v trase provedeno doplnění 2ks podpěrných bodů. Odbočka k trafostanici TS OC_4150 bude provedena nově vodiči 3x42-AL1/7STIA a příhradová trafostanice zůstane stávající.

Obecní úřad Lutín, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí podle § 93 odst. 3 stavebního zákona. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů ode dne doručení

oznámení o zahájení řízení. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Obecní úřad Lutín, stavební úřad, úřední dny Po a St 8–17 (doporučujeme využít úřední dny, jinak po telefonické domluvě nebo e-mailem - viz. výše uvedené)).

Stavebník v souladu s § 184a odst. 3 stavebního zákona, nemusí dokládat k žádosti o vydání územního rozhodnutí souhlas vlastníka pozemku se stavbou na jeho pozemku, je-li pro požadovaný stavební záměr

nebo opatření stanoven účel vyvlastnění. Dle §2 odst. 2 a §3 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) v platném znění se distribuce elektřiny a distribuce plynu uskutečňuje ve veřejném zájmu. Distribuční soustavou je pak vzájemně propojený soubor vedení a zařízení 110 kV, s výjimkou vybraných vedení a zařízení 110 kV, která jsou součástí přenosové soustavy, a vedení a zařízení o napětí 0,4/0,23 kV, 1,5 kV, 3 kV, 6 kV, 10 kV, 22 kV, 25 kV nebo 35 kV sloužící k zajištění distribuce elektřiny na vymezeném území České republiky, včetně systémů měřicí, ochranné, řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky včetně elektrických přípojek ve vlastnictví provozovatele distribuční soustavy; distribuční soustava je zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Pro provádění stavby, která je součástí distribuční soustavy, lze vlastnické právo či jiné věcné právo k pozemku či stavbě, vyvlastnit podle zákona o vyvlastnění — zákon č. 184/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Sdělení o ukončení dokazování a seznámení s podklady rozhodnutí

Podle ust. § 36 odst. 3 zákona č.500/2004 Sb. správní řád v platném znění, musí být účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Na základě tohoto ustanovení stavební úřad účastníkům řízení sděluje, **že dne 21.6.2024 bude ukončeno shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí o umístění stavby na výše uvedenou stavbu a že mají účastníci řízení před vydáním rozhodnutí možnost se seznámit s podklady pro rozhodnutí, nahlédnout do spisu** a zároveň mají možnost **vyjádřit se k úplnosti spisu.**

K tomu Vám stavební úřad **určuje lhůtu od 24.6. 2024 do 26.6.2024**

V případě, že v průběhu správního řízení nebudou do spisu doplněny nové podklady a ani nenastanou další pro průběh řízení podstatné skutečnosti, bude **po uplynutí stanovené lhůty stavebním úřadem ve věci rozhodnuto.**

Současně stavební úřad upozorňuje, že se jedná o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro možnost uplatnění námitek. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ust. § 89 odst.1 stavebního zákona.

Nahlédnutí do spisu je možné uskutečnit u Obecního úřadu Lutín, stavebního úřadu, Olomoucká 131, Lutín, doporučujeme využít úřední dny Po a St 8–17, jinak po tel. domluvě na výše uvedeném telefonním čísle nebo e-mailem. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítka účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Blanka R e v a y o v á
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

Doručení veřejnou vyhláškou ve smyslu ust. § 25 odst. 3 správního řádu na úřední desce příslušných obecních úřadů:

Obec Lutín – úřední deska, Školní 203, 783 49 Lutín

Obec Těšetice – úřední deska, Těšetice č.p. 75, 783 46 Těšetice

Obec Ústín – úřední deska, Ústín č.p. 9, 783 46 Těšetice

Obec Luběnice – úřední deska, Luběnice č.p. 140, 783 46 Těšetice

účastníci (dodejky):

Žadatel v zastoupení – dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (doručeno dle § 144 odst. 6 správního řádu jednotlivě – do DS)

SB projekt s.r.o., IDDS: y55zcpp

sídlo: Kasárenská č.p. 4063/4, 695 01 Hodonín 1

zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Obec v místě stavby – dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (doručeno dle § 144 odst. 6 správního řádu jednotlivě – do DS):

Obec Těšetice, IDDS: g3iba2n – zároveň vlastníků dotčených a sousedních pozemků

sídlo: Těšetice č.p. 75, 783 46 Těšetice

Obec Ústín, IDDS: bnaaw64 – zároveň vlastníků sousedního pozemku parc.č. 875, 1047 a 1048 v k.ú. Ústín

sídlo: Ústín č.p. 9, 783 46 Těšetice

Obec Luběnice, IDDS: 68ybsd3

sídlo: Luběnice č.p. 140, 783 46 Těšetice

Účastníci – dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, tj vlastníků pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (doručeno dle § 144 odst. 6 správního řádu – jednotlivě):

František Filípek, Střížov č.e. 30, Drahanovice, 783 44 Náměšť na Hané

Václav Koutný, Těšetice č.p. 27, 783 46 Těšetice

Roman Šulkovský, IDDS: vsx6hwq

trvalý pobyt: gen. Svobody č.p. 577, 793 05 Moravský Beroun

Mgr. Ilja Spurný, IDDS: phpgb5w

místo podnikání: Masarykova třída č.p. 795/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn – zároveň vlastníků sousedního pozemku parc.č. 253/1 v k.ú. Vojnice u Olomouce

sídlo: Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Ladislav Kašpar, Vojnice č.p. 104, 783 46 Těšetice

Jana Kašparová, Vojnice č.p. 104, 783 46 Těšetice

Petr Přidal, Charváty č.p. 112, 783 75 Dub nad Moravou

Hana Přidalová, Charváty č.p. 112, 783 75 Dub nad Moravou

Ing. Petr Kopecký, Vojnice č.p. 40, 783 46 Těšetice

Ing. Eduard Hanina, Vojnice č.p. 27, 783 46 Těšetice

Vincencie Haninová, Vojnice č.p. 27, 783 46 Těšetice – jiné věcné právo k pozemku parc.č. 162/28 v k.ú. Vojnice u Olomouce

Ludmila Železnáková, Vojnice č.p. 74, 783 46 Těšetice

Zemědělské družstvo Těšetice, IDDS: ugcugjd

sídlo: Těšetice č.p. 34, 783 46 Těšetice

Miroslav Svozil, Vojnice č.p. 75, 783 46 Těšetice

Jana Kreplová, DiS., Vrahovická č.p. 472/103, Vrahovice, 798 11 Prostějov 6

Zdeňka Pospíšilová, Vojnice č.p. 78, 783 46 Těšetice

Iva Roubalíková, Vojnice č.p. 21, 783 46 Těšetice

Vlastimil Zaoral, Vojnice č.p. 21, 783 46 Těšetice

Jitka Zaoralová, Vojnice č.p. 21, 783 46 Těšetice

Jitka Novotná, Vojnice č.p. 1, 783 46 Těšetice

Jiří Kubíček, Vojnice č.p. 18, 783 46 Těšetice

Doc. Ing. Richard Pospíšil, Vojnice č.p. 17, 783 46 Těšetice

Mgr. Alice Pospíšilová, Vojnice č.p. 17, 783 46 Těšetice

Miroslav Špunda, nám. Osvození č.p. 170/12, 783 35 Horka nad Moravou
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Vojtěch Přidal, Vojnice č.p. 50, 783 46 Těšetice
Lenka Přidalová, Vojnice č.p. 50, 783 46 Těšetice
Mgr. Markéta Hrbáčková, Vojnice č.p. 28, 783 46 Těšetice
Jiří Běhal, Vojnice č.p. 42, 783 46 Těšetice
Marie Dostálová, Těšetice č.p. 129, 783 46 Těšetice
Hermína Kopecká, Vojnice č.p. 40, 783 46 Těšetice
Marie Hanajíková, Vojnice č.p. 49, 783 46 Těšetice
Martin Pospíšil, Vojnice č.p. 81, 783 46 Těšetice
Eva Pospíšilová, Vojnice č.p. 81, 783 46 Těšetice – *jiné věcné právo k pozemku parc.č. st. 124 v k.ú. Vojnice u Olomouce*

Bořivoj Novák, Vojnice č.p. 36, 783 46 Těšetice
Olga Nováková, Vojnice č.p. 36, 783 46 Těšetice
Květoslava Pokorná, Vojnice č.p. 59, 783 46 Těšetice
Petr Pokorný, Vojnice č.p. 59, 783 46 Těšetice
Veronika Pokorná, Vojnice č.p. 59, 783 46 Těšetice
Ing. Josef Stráněl, Mozartova č.p. 761/3, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
Marie Smičková, IDDS: 59r4rfj
Trvalý pobyt: Rataje č.p. 56, 783 46 Těšetice
Jan Továrek, Havlíčkova č.p. 251, 783 45 Senice na Hané
Mgr. Martin Střída, Čacké č.p. 2691, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
GOPAK spol. s r.o., IDDS: i868s2b
sídlo: Vodní č.p. 414, 783 45 Senice na Hané
Ing. Marie Smičková, Slatinice č.p. 237, 783 42 Slatinice
MUDr. Josef Střída, Těšetice č.p. 26, 783 46 Těšetice
Miroslav Moravec, Těšetice č.p. 126, 783 46 Těšetice
Jiří Pospíšil, U potoka č.p. 236/43, Holice, 779 00 Olomouc 9
Jitka Dzurillová, gen. Píky č.p. 233/23, Neředín, 779 00 Olomouc 9
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
Martin Smékal, Vranovice č.p. 35, Vranovice-Kelčice, 798 08 Kelčice
Agir spol. s r.o., IDDS: 4tvjrgd – *jiné věcné právo k pozemku parc.č. 209/45 v k.ú. Luběnice*
sídlo: Skoupý č.p. 36, 262 55 Petrovice u Sedlčan
ČSOB Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5- *jiné věcné právo k dotčenému pozemku parc.č. 198/22 v k.ú. Vojnice u Olomouce*
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif– *jiné věcné právo k pozemku parc.č. 337/9 v k.ú. Těšetice u Olomouce*
sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
INSTA CZ s.r.o., IDDS: k5cb84i
sídlo: Jeremenkova č.p. 1142/42, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
Svazek obcí Těšetice a Ústín, IDDS: 5bjmz6w
sídlo: Těšetice č.p. 75, 783 46 Těšetice
TKR Jašek, s.r.o., IDDS: 5q37gnz
sídlo: Nádražní č.p. 628, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyys6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
Jan Mader – osoba neznámého pobytu, doručováno veřejnou vyhláškou

dotčené orgány (*doručeno dle § 87 odst. 1 stavebního zákona*):
Magistrát města Olomouce, odbor ŽP - orgán ochrany ovzduší, IDDS: kazbzri
sídlo: Horní náměstí č.p. 583, 779 00 Olomouc 9
Magistrát města Olomouce, odbor dopravy a územního rozvoje - úřad územního plánování, IDDS: kazbzri
sídlo: Hynaisova č.p. 10, 779 11 Olomouc 9
Magistrát města Olomouce, odbor ŽP - vodoprávní úřad, IDDS: kazbzri

sídlo: Hynaisova č.p. 10, 779 11 Olomouc
Magistrát města Olomouce, odbor památkové péče, IDDS: kazbzri
sídlo: Hynaisova č.p. 10, 779 11 Olomouc 9

Účastníci – dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, tj osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, (doručeno dle § 144 odst. 6 správního řádu – veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům nebo stavbám:

Bc. Miroslav Hofschneider, Mlýnská č.p. 523, 798 17 Smržice

Zuzana Horáková, Šárka č.p. 3479/15, 796 01 Prostějov 1

Martina Špičáková, Dr. Horáka č.p. 3408/20, 796 01 Prostějov 1

Zuzana Večeřová, Těšetice č.p. 159, 783 46 Těšetice

Daniel Zlámal, Vojnice č.p. 51, 783 46 Těšetice

RNDr. Vojslav Ketman, IDDS: i4yfkf

trvalý pobyt: Rooseveltova č.p. 566/78, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9

Mgr. Jarmila Ketmanová, Rooseveltova č.p. 566/78, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9

Vít Vaca, Chaloupky č.p. 11/21, Týneček, 779 00 Olomouc 9

Josef Frýbort, Těšetice č.p. 81, 783 46 Těšetice

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce obce Lutín, dále pak na úřední desce obcí Těšetice, Luběnice a Ústín a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Za doručení písemnosti se považuje vždy 15. den po vyvěšení (na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje) fyzické formy veřejné vyhlášky (bez ohledu na to, zda jde o všední den, sobotu, neděli nebo svátek) s tím, že den vyvěšení se do doby 15 dní nezapočítává. Po jejím sejmutí bude vrácena potvrzená zpět na stavební úřad obce Lutín.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.