

## Návštěvní řád Kulturního domu Těšetice

1. Kulturní dům Těšetice (dále také jen jako „KDT“) je majetkem obce Těšetice (dále také jen jako „Provozovatel“) a je určen k užívání všem fyzickým a právnickým osobám, zejména pak osobám se sídlem (bydlištěm) v obci Těšetice, místní části Těšetice, Vojnice a Rataje (dále také jen jako „Uživatelé“).
2. Za Uživatele, kteří KDT užívají na základě sjednané nájemní smlouvy, odpovídá osoba, která tuto smlouvu sjednala, případně osoba určená jako zástupce pořadatele – viz čl. 7 (dále jen „Odpovědná osoba“).
3. KDT je prostorem určeným pro kulturní a společenské akce; Uživatelé nesmí v KDT vykonávat činnosti, které jsou ve zjevném rozporu s tímto určením.
4. KDT bude předán na základě doručené písemné žádosti Provozovateli nejpozději 72 hodin předem, po uzavření nájemní smlouvy, zaplacení nájemného, paušální platby na spotřebu energií (el., voda, topení) a po zaplacení stanovené vratné kauce (pro případ ztráty klíčů, poškození KDT atd.). **Na předání KDT a na sjednání nájemní smlouvy není právní nárok.**
5. Kauci Provozovatel vrátí Odpovědné osobě po skončení pronájmu KDT; složenou kauci může Provozovatel započíst proti případnému nároku na náhradu škody.
6. Spolky a organizace se sídlem v obci Těšetice jsou od plateb kaucí osvobozeny.
7. Akce, které jsou pořádány obcí Těšetice či organizačními složkami obce (včetně příspěvkových organizací obce Těšetice), případně akce, které jsou na základě rozhodnutí Rady obce Těšetice ze strany těchto organizací spolupřátány, jsou od uzavření nájemní smlouvy a od níže uvedených plateb zcela osvobozeny.
8. Užívání Kulturního domu Těšetice je zpoplatněno takto (CZK vč. DPH):

<b>ceník pronájmu (za 1 den)</b>	<b>NÁJEMNÉ</b>	<b>PAUŠÁL</b> <i>topná sezona</i>	<b>PAUŠÁL</b> <i>mimo t. sez.</i>	<b>KAUCE</b>
všechny prostory KDT	5.000,- Kč	5.000,- Kč	1.500,- Kč	15.000,- Kč
jen přední část KDT (chodba + bufet + veřejné WC)	2.000,- Kč	3.000,- Kč	1.000,- Kč	10.000,- Kč
jen zadní část KDT – bar + WC	1.000,- Kč	2.000,- Kč	500,- Kč	5.000,- Kč

9. Uživatelé a zejména pak Odpovědná osoba jsou povinni před zahájením užívání KDT příslušné prostory řádně překontrolovat, jsou-li z hlediska zamýšleného užívání KDT způsobilé, bez vad či poškození. Zjištěné závady je Uživatel, příp. Odpovědná osoba povinná ihned ohlásit Provozovateli (kontakty viz níže), jinak za nenahlášené závady a poškození KDT tento subjekt odpovídá, jako by je způsobil sám.
10. Do prostor KDT není možno instalovat Provozovatelem neschválený mobiliář, el. spotřebiče a vnášet do KDT další zjevně nevhodné předměty. **Při pohybu po parketách na sále KDT je nutné používat pouze čistou a suchou obuv s hladkou podrážkou.** V KDT je nutné dodržovat čistotu a pořádek. Nebude-li písemně dohodnuto jinak, platí v celém KDT **přísný zákaz vaření jídel (včetně smažení a ohřívání)**, zákaz vstupu psů, zákaz kouření a zákaz manipulace s otevřeným ohněm.
11. Za úmyslné či nedbalostní poškození KDT, stejně jako za jakoukoliv škodu vzniklou nerespektováním tohoto Návštěvního řádu nese plnou odpovědnost příslušný Uživatel a určená Odpovědná osoba společně a nerozdílně.
12. Provozovatel neodpovídá za případnou ztrátu předmětů vnesených do prostoru KDT či předmětů zde odložených. Veškeré úrazy či škody na majetku vzniklé v důsledku používání KDT je Uživatel povinen neprodleně oznámit Odpovědné osobě, která je následně nahlásí Provozovateli.
13. Tento Návštěvní řád byl schválen usnesením Rady obce Těšetice dne 10. 1. 2023, číslo usnesení 1.8.

**Provozovatel: obec Těšetice, IČO: 00299545, se sídlem Těšetice č.p.75, 783 46, tel. č. 585954294, email: podatelna@obec-tesetice.cz**



V Těšeticích 10. 1. 2023  
za **Obec Těšetice**  
Mgr. Jindřich Protivánek, v.r.  
starosta obce